



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2024 г. № 504

**О признании жилого помещения (жилого дома), расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, город Солнечногорск,
улица 1-я Гражданская, дом 3, подлежащим капитальному ремонту, с целью
приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого
помещения в соответствие с установленными требованиями**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением администрации городского округа Солнечногорск от 24 сентября 2019 года № 1683 «О создании межведомственной комиссии городского округа Солнечногорск по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», на основании заключения межведомственной комиссии от 7 сентября 2023 года № 110 об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, администрация городского округа Солнечногорск Московской области **постановляет:**

1. Признать жилое помещение (жилой дом), расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Солнечногорск, улица 1-я Гражданская, дом 3, подлежащим капитальному ремонту, с целью приведения

утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствии с установленными требованиями.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Управление капитального строительства» направить по одному экземпляру настоящего постановления и заключения межведомственной комиссии заявителю, а также в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».

3. Рекомендовать собственнику жилого помещения (жилого дома), расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Солнечногорск, улица 1-я Гражданская, дом 3, обеспечить проведение капитального ремонта перекрытия, отмостки по периметру здания, несущих и ограждающих конструкций, кровли (покрытия), а также обеспечить использование жилого помещения (жилого дома) в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

5. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области (А.М. Каурдакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Солнечногорск А.В. Сорокина.

**Глава городского округа
Солнечногорск**

К.А. Михальков